

# AQUINO IMÓVEIS

## FICHA DE CADASTRO - PESSOA FÍSICA

Av. Belo Horizonte, nº 1.505, Loja H,  
Niterói, Betim-MG. CEP: 32.672-085  
e-mail: aquinoimoveis@oi.com.br  
**CRECI: 12.950**      **Tel: (31) 35951033**

Locatário(a)

Fiador(a)

Endereço do imóvel	Valor do aluguel	<input type="checkbox"/> Residencial <input type="checkbox"/> Comercial
--------------------	------------------	--

### INFORMAÇÕES PESSOAIS

Nome			Sexo <input type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> F
CPF	CI	Expedição	Nascimento
Naturalidade		Nacionalidade	
Nome da mãe			
Nome do pai			
Estado civil	Regime de casamento	Nº dependentes	
Telefone residencial	Telefone de recado	Telefone celular	
E-mail			

### INFORMAÇÕES RESIDENCIAIS

Endereço (Rua / Av.)	Nº	Complemento	
Bairro	Cidade:	Estado	CEP
Residência <input type="checkbox"/> Própria <input type="checkbox"/> Alugada <input type="checkbox"/> Outros	Sendo alugado, informar nome da imobiliária/locador(a) e número de telefone.		
Obs.:			

### INFORMAÇÕES PROFISSIONAIS

<input type="checkbox"/> Profissional liberal <input type="checkbox"/> Aposentado(a) <input type="checkbox"/> Empregado(a) <input type="checkbox"/> Autônomo(a) <input type="checkbox"/> Proprietário(a) <input type="checkbox"/> Outros	Nome da empresa em que trabalha	Data de admissão	
Endereço		Telefone comercial	ramal
Profissão / Cargo		Salário/Renda mensal	
Se autônomo(a)/profissional liberal, citar ramo de atividade.			

### DADOS DO CÔNJUGE / COMPANHEIRO(A)

Nome			Sexo <input type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> F
CPF	CI	Expedição	Nascimento
Naturalidade		Nacionalidade	
Nome da mãe		Nome do pai	
Empresa em que trabalha	Cargo	Salário/renda mensal	
Telefone residencial	Telefone comercial	Ramal	Telefone celular
e-mail			

**BENS IMÓVEIS**

Localização	Valor	<input type="checkbox"/> Quitado (a)
		<input type="checkbox"/> Financiado (a)
Localização	Valor	<input type="checkbox"/> Quitado (a)
		<input type="checkbox"/> Financiado (a)

**BENS MÓVEIS**

Veículo	Ano	Placa	Valor	<input type="checkbox"/> Quitado (a)
				<input type="checkbox"/> Financiado (a)
Veículo	Ano	Placa	Valor	<input type="checkbox"/> Quitado (a)
				<input type="checkbox"/> Financiado (a)

**REFERÊNCIAS PESSOAIS**

Nome	Telefone
Nome	Telefone

**REFERÊNCIAS COMERCIAIS**

Empresa	Telefone
Empresa	Telefone

Declaro que as informações aqui prestadas são a expressão da verdade e autorizo a Aquino Imóveis a consultá-las/confirmá-las junto a quaisquer órgãos, pessoas e estabelecimentos.

Local	Data
-------	------

Assinatura

**ATENÇÃO**

Para que o processo de análise para locação ocorra com sucesso e agilidade, solicitamos que seja observado o seguinte:

- \* Deverão ser preenchidas três fichas de Cadastro. Uma para o(a) locatário(a) e outras duas, uma para cada fiador(a);
- \* São necessários, no mínimo, dois fiadores, sendo que um deles deverá ter imóvel próprio;
- \* A ficha deverá ser devidamente preenchida e com letra legível;
- \* Anexar a cada ficha todos os documentos abaixo relacionados.

**RELAÇÃO DE DOCUMENTOS - LOCATÁRIO(A) / FIADOR(A)**

* Cópia da Carteira de Identidade, inclusive do cônjuge. (A carteira de motorista não substitui a Identidade)
* Cópia do CPF, inclusive do cônjuge.
* Caso seja casado(a), cópia da Certidão de Casamento.
* Caso seja viúvo(a), cópia das Certidões de Casamento e Óbito.
* Caso seja separado(a)/ divorciado(a), cópia da Certidão de Casamento com a respectiva averbação.
* Cópia do Comprovante de Endereço (água ou luz)
* Cópia do Comprovante de Renda (renda mínima de três vezes o valor do aluguel)
* Cópia do Registro do Imóvel. <b>É obrigatório que ao menos um fiador possua imóvel</b>
* Cópia de documento de veículo(s), caso possua.

- \* A Aquino Imóveis se reserva no direito de solicitar outros documentos, inclusive originais, se for necessário.
- \* O recebimento desta proposta não implica em qualquer compromisso nem garantia da locação pretendida.